

Bybånds-
samarbeidet

Samarbeidsmodeller

Arbeidsgruppemøte
26. september 2025



Dagsorden

- Godkjenning av dagsorden
- BYLO-status og forslag til endring i møteplan for bybåndssamarbeidet
- Hovedtema: Samarbeidsmodeller i prioriterte knutepunkt
 - Plansamarbeidet Oslo S - innledning ved Carina Holm Thorvaldsen, PBE, Oslo kommune
 - Plansamarbeidet Lillestrøm kollektivknutepunkt ved Hege Cecilie Ludvigsen, Lillestrøm kommune
 - Felles drøfting
 - Kunnskaps- og erfaringsutveksling rundt bordet om samarbeidsmodeller
- Eventuelt



BYLO – Helhetlig bylogistikk

statusorientering

26.09.25

Ida Søgne Tveit, Byplaner
Prosjektleder BYLO



Hva er BYLO

- ▶ En del av oppfølgingen av Regional plan.
 - Delprosjekt som følger opp der H7 (regional gods- og terminalstruktur) slapp.
- ▶ Bylo er et tverretatlig, regionalt og tverrsektorielt utviklingsprosjekt som har som mål å samle kunnskap om bylogistikk, være en arena for kunnskapsutveksling og samarbeid på tvers av virksomheter og administrative grenser og tydeliggjøre offentlige aktørers handlingsrom og rolle for å få til en helhetlig og bærekraftig avvikling av bylogistikk i Oslo-området.
- ▶ Pt. finansieres prosjektet hovedsakelig av klimasatsmidler, med et tilskudd på opptil 1 million NOK frem til utgangen av 2025. I tillegg har prosjektet mottatt noe finansiering statlig, regionalt og tverrsektorielt utviklingsprosjekt som har som mål fra PBE, og benytter også restmidler fra H7-prosjektet og Detaljhandelens rolle i bærekraftig byutvikling (begge avsluttet).



Status og fremdrift

- ▶ I gang med kategorisering av områdetyper og transportkategorier
 - Tar utgangspunkt i urbant hierarki fra RP-ATP og senterstruktur fra RP-HSS og KDP 14 og de seks transportkategoriene som beskrives i bl.a. kunnskapsgrunnlaget for temaplan for grønn mobilitet (varelevering, netthandel, bygg & anlegg, renovasjon, tjenestetransport og bydrift – massetransport legges til).
- ▶ Jobbet med forslag til målformuleringer
- ▶ Tiltaks- og virkemiddelverksted 24. oktober
- ▶ Planlagt ferdigstillelse: desember 2025, med mulighet til å utsettelse.
- ▶ Viktig innspill til revisjon av regional plan mtp bylogistikk/mobilitet og senterstruktur

Grønn og effektiv bylogistikk med minst mulig ulempe for byliv og innbyggere

Grønn

Innen 2030 skal
alle varebiler
være utslippsfrie
og all
tungtransport
være utslippsfri
eller bruke
bærekraftig,
fornybart
drivstoff.

Forurensning?
Svevestøv

Etablering av
bylogistikk-
funksjoner fører
ikke til
nedbygging av
natur



Oslo

Effektiv

Den totale
belastningen
knyttet til
bylogistikk på
veinettet skal
reduseres

uten å legge
unødvendig beslag på
byens arealer

Bylogistikken har
tilstrekkelig plass
til **rett kjøretøy**
på rett sted til
rett tid

Menneskevennlig

og muliggjør et
hverdagsliv uten
privatbil.

Det er mulig for
bylogistikken å
utføre oppdrag
på en trygg, lovlig
og helsemessig
forsvarlig måte

Målkonflikter:

Mål for
kollektiv etc.
må hentes fra
andre
dokumenter

Forslag til endring i møteplan for arbeidsgruppen

- Møte 24.10 om grønn grense foreslås erstattet av BYLO sitt tiltaks- og virkemiddelverksted for bylogistikk med Sweco 24. oktober kl. 9:00-13:00. Møtet avholdes hos PBE (møterom 110, Oslosalen).

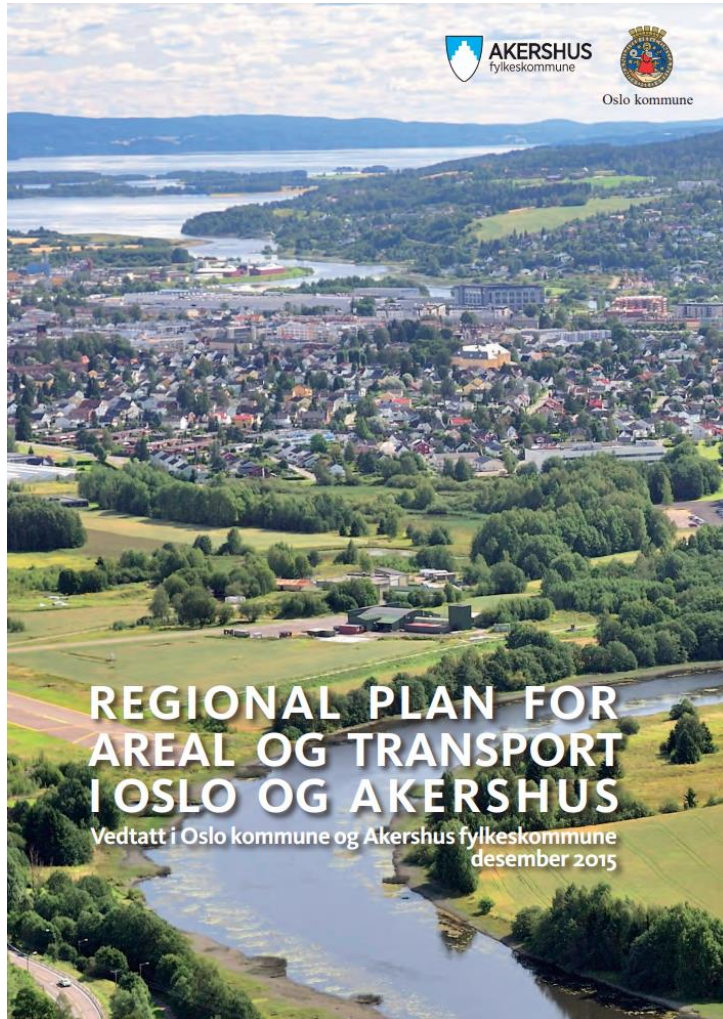
Møteplan høsten 2025

Møtegruppe	Dato og tidspunkt	Hovedtema
Arbeidsgruppen	05.09.2025 Kl. 9:15-11:30	Tillit og legitimitet i planleggingen.
Arbeidsgruppen	26.09.2025 Kl. 9:15-11:30	Samarbeidsmodeller i byutvikling.
Arbeidsgruppen	24.10.2025 Kl. 9:15-11:30	Grønn grense og avveininger mellom vekst og vern.
Arbeidsgruppen	21.11.2025 Kl. 9:15-11:30	Hvordan få til en sosialt bærekraftig fortetting.
Ledergruppen	02.12.2025 Kl. 13-14:30	Orientering om arbeidsgruppens arbeid og veien videre. Revidering av regional plan.

Samarbeidsmodeller



Regional plan for areal og transport i Oslo og Akershus er et premiss for byvekstavtalen



Staten
v/Samferdselsdepartementet og
Kommunal- og moderniseringsdepartementet

1. Bakgrunn og formål

Det er framforhandlet en byvekstavtale mellom staten, Oslo kommune, daværende Akershus fylkeskommune og kommunene Bærum, daværende Skedsmo og daværende Oppegård, jf vedlegg datert 26.06.2019. Den framforhandlede byvekstavtalen legger til grunn et nullvekstmål om at veksten i persontransporten skal tas med kollektivtransport, sykkel og gange. Byvekstavtalen er et virkemiddel for å nå dette målet. Byvekstavtalen skal også bidra til mer effektiv arealbruk og mer attraktive by- og tettstedssentre.

Staten v/Samferdselsdepartementet og Kommunal- og moderniseringsdepartementet, Oslo kommune, Viken fylkeskommune, Bærum kommune, Lillestrøm kommune og Nordre Follo kommune inngår med dette byvekstavtale for Osloområdet for perioden 2019-2029 i tråd med vedlagte dokument.

2. Lokalpolitisk behandling

Det ble gitt tilslutning til den framforhandlede byvekstavtalen ved vedtak i Oslo bystyre 13.11.2019, Viken fylkesting 13.12.2019, Bærum kommunestyre 27.11.2019, daværende Skedsmo kommunestyre (nåværende Lillestrøm kommune) 21.11.2019 og daværende Oppegård kommunestyre (nåværende Nordre Follo kommune) 23.09.2019.

3. Samferdselsdepartementets og Kommunal- og moderniseringsdepartementets behandling

Etter drøftinger i regjeringen slutter Samferdselsdepartementet og Kommunal- og moderniseringsdepartementet seg til den framforhandlede byvekstavtalen.

4. Fornebubanen

Innenfor 50/50-ordningen vil staten bidra med 8,1 mrd. 2020-kr i statlige midler til Fornebubanen.

Byvekstavtalen - kapitel 3 om Forpliktende fellesskap om planlegging og utvikling av knutepunktområder



Samordnet og forpliktende planlegging mellom forvaltningsnivå i hovedstadsregionen



Enighet om grunnprinsipper for forpliktende samarbeid



Avklaringer om plantype skal skje tidlig i prosessen



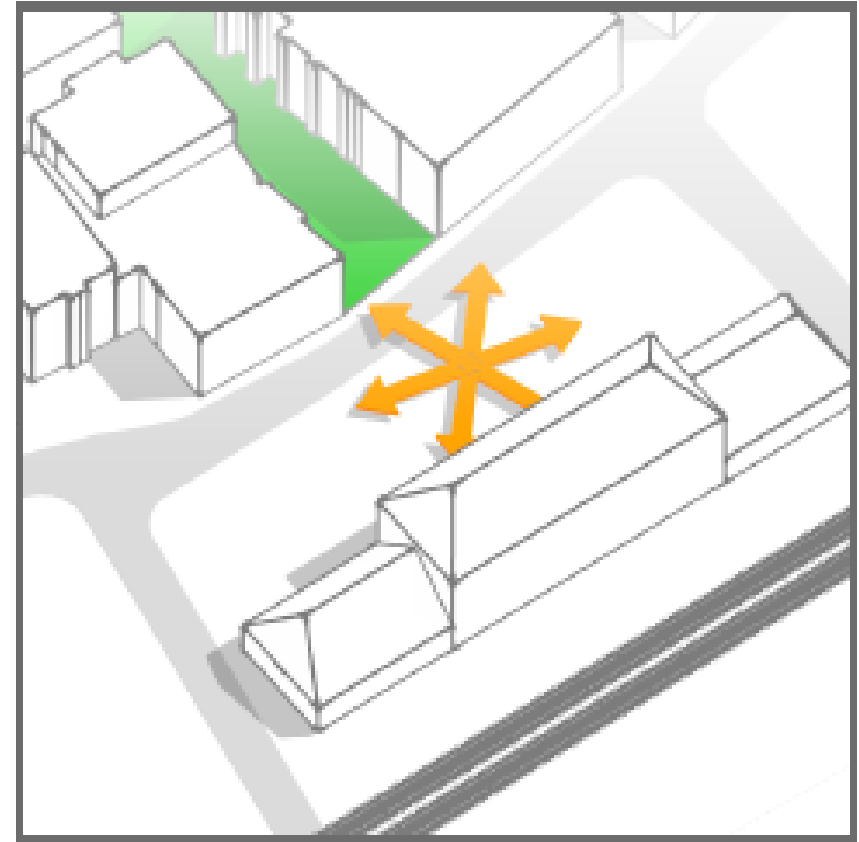
Alle parter er forpliktet til å bidra med ressurser til planlegging og utvikling av kollektivbaserte byutviklingsområder

Ni prioriterte knutepunkt

- ▶ Styringsgruppen for byvekstavtalen har blitt enige om ni knutepunktområder som skal prioriteres for samarbeid iht. kapitel 3
 - Oslo S
 - Bryn/Helsfyr
 - Sinsen/Aker sykehus
 - Lysaker
 - Sandvika
 - Jessheim
 - Lillestrøm
 - Kolbotn
 - Ås

Oppfølging av byvekstavtalens kapitel 3

- ❖ Møte med alle berørte parter 8. juni 2023 der det ble enighet om prinsipper for videre saksgang og oppfølging av de ni knutepunktene
- ❖ Kommunen skal ta initiativ til etablering av plansamarbeid



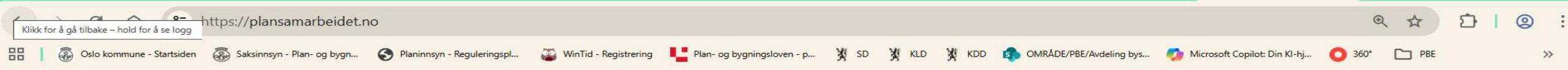
Videre arbeid for de prioriterte knutepunktene

- ▶ Kommunen avklarer oppfølgingsansvar (hovedansvar)
- ▶ Berørte parter fyller ut en overordnet ressurskartlegging
- ▶ Mulighet for henvendelse til byvekstavtaleinstituttet

Eventuelt



Plansamarbeidet.no



Areal- og mobilitetsplan
OSLO OG AKERSHUS

Søk

Meny

Nettsiden er under arbeid. Mer innhold vil komme.

Planprogram for regional areal- og mobilitetsplan er vedtatt!

Akershus fylkesting og Oslo bystyre har vedtatt planprogram for en oppdatering av den regionale planen for areal og transport i Oslo og Akershus.

Les om oppdateringen





Laker



Oslo S

STATUS



Bryn/Helsfyr



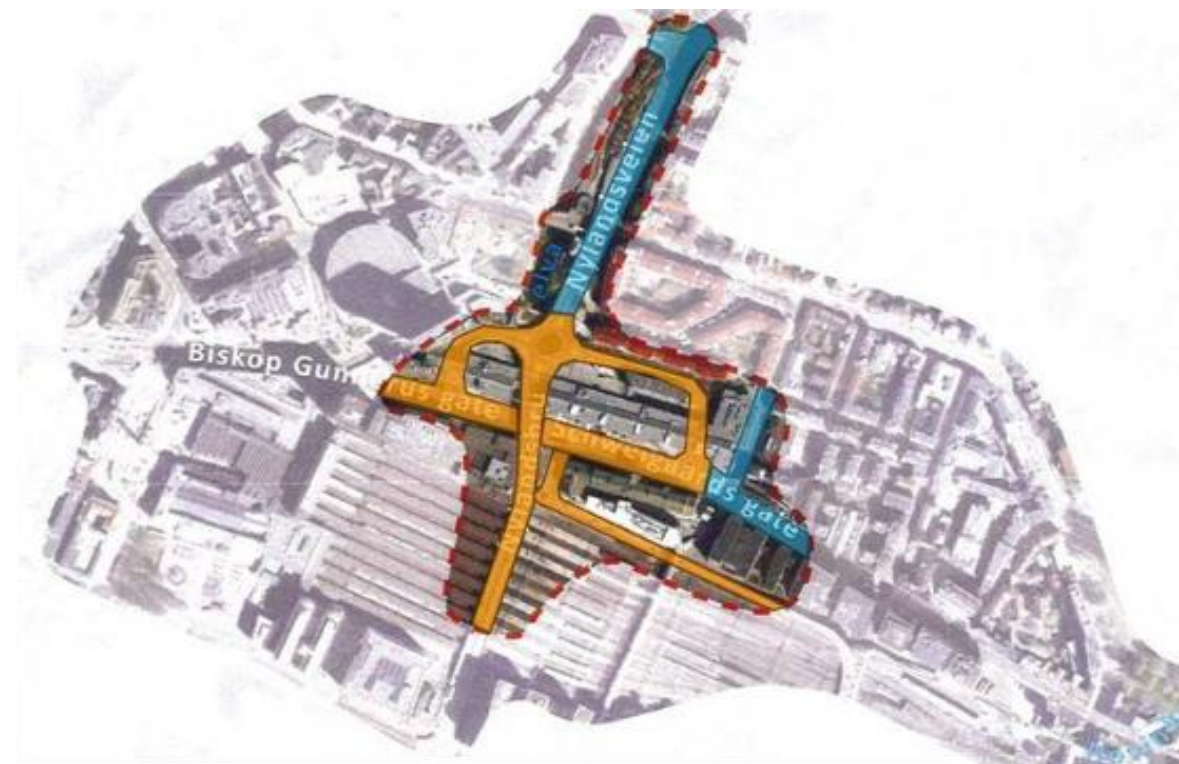
Sinsen/Aker

Plansamarbeidet Oslo S

- ▶ Plansamarbeidet har vedtatt oppdaterte mål og visjon for Oslo S-området den 28.08.2025
- ▶ Plansamarbeidet har satt i gang et prosjekt med å lage en oversikt over tiltak i Oslo S-området på kort, mellomlang og lang sikt. Dette for å få bedre oversikt og mulighet for koordinering
- ▶ Jdir har sendt bestilling til Bane NOR om utredning av ny rikstunnel – dette arbeidet vil Plansamarbeidet bli orientert om i neste møte den 31. oktober
- ▶ PBE har sendt Biskop Gunnerus gate 14 B (Postens gamle brevsentral) til politisk behandling. Oslo S-saken til Bane NOR Eiendom er en stoppesak som nå ligger hos byråden.

Oslo S – BYM/SVV

- SVV og BYM jobber med kunnskapsgrunnlaget for gater og byrom (Nylandsveien/brua). Leveranse er flyttet fra oktober til desember 2025.
- SVV ga en skriftlig orientering til Byvekst ADM til møtet 11.09.2025 der de formidlet at **en større transformasjon av området rundt Oslo S først vil skje når andre store kollektivsatsninger som Lysaker og Bryn terminal, ny rikstunnel m.m er realisert.** Dette medfører at dagens funksjon hvor man har tilrettelagt for kollektivprioritering i Nylandsveien og Schweigaards gate (med tilhørende toplanskryss) er viktig inntil man eventuelt kan terminere busser i korridorene og flytte reisende over til bane.
- Schweigaards gate bærer preg av stor slitasje, manglende universell utforming, og gaten er ikke tilrettelagt for økt gangtrafikk. I tillegg er trikken flyttet til Bjørvika, og trikketraséen fungerer som en kollektivgate. Statens vegvesen og Bymiljøetaten er omforent om at det er behov for å gjennomføre tiltak på kort og mellomlang sikt. **Det foreligger ingen plan for finansiering.**



Lysaker kollektivterminal

- Stortingsvedtak juni 2020: 700 millioner (2020-)kroner til ny Lysaker kollektivterminal .
- PBE har deltatt inn i et plansamarbeid ifm. utarbeidelse av planprogrammet. SVV har ledet arbeidet.
- Planprogrammet for Lysaker kollektivterminal ble fastsatt i Bærum kommune og Oslo kommune i desember 2023
- Planprogrammet viste opprinnelig fire alternative løsninger for Lysaker kollektivterminal. To av alternativene er forkastet, og Vegvesenet jobber videre med de to siste (7 og 15). Partene ønsker alternativ 15, men SVV har vært tydelig på at kostnadsrammen satt av Stortinget er styrende for planalternativ. SVV har sagt at kommunen kan forvente seg innsigelse dersom de går inn for dette alternativet. Alternativ 7 er kostnadsregnet til litt over kostnadsrammen for prosjektet på 700 mill kr, men det vil sannsynligvis være mulig å komme innenfor kostnadsrammen ved ytterligere optimalisering. Bane NOR vil motsette seg et planforslag (f.eks. alt. 7) som ikke hensyntar jernbanens behov på Lysaker og som vesentlig grad vil fordyre og/eller vanskeliggjøre gjennomføringen av jernbaneutvidelse her.
- For Oslosiden: Det er ikke gjennomført kart- og bestemmelsesmøte. PBE venter på materiale fra SVV.



Bryn/Helsfyr

- Veiledende prinsipplan for offentlig rom (VPOR) vedtatt 2018
- Gjennomført mulighetsstudie for Bryn/Helsfyr
- VPOR ble konkretisert juni 2025 for bedre å kunne koordinere enkeltplaner innenfor området Bryn øst
 - I forbindelse med dette er det gjennomført befaringer, spørreundersøkelser og involveringsmøter med berørte aktører
 - PBE har kartlagt behovet for idrett, kultur og sosial infrastruktur
- Pågående detaljreguleringer:
 - Brynseng stasjonsområde
 - Bryn sentrum
 - Østensjøveien 40-44
 - Brynsveien 17
- På Helsfyr stasjon (t-bane/buss) pågår det ikke planarbeid.
- Pågående utredning om høystandard busstrasè Kjeller – Oslo kan påvirke Bryn/Helsfyr (ikke anbefalt i utredningsrapporten levert av Norconsult 2025)



Illustrasjon: Henrik Width Kristiansen

Bryn kollektivterminal

- Detaljreguleringen Bryn kollektivknutepunkt (S-5038) vedtatt 12.06.2019 realiseres nå. Det som skal etableres er en **ny** gateterminal for buss og forbedret gangforbindelse mellom buss, tog og t-bane. Østensjøveien skal utvides med kollektivfelt og G/S-vei.
- Arbeidet er noe forsinket grunnet finansiering- og grunnnervervprosess. Fremdriften i grunnnerverv tilsier byggestart tidligst i 2027. Stipulert byggetid er ca. to år. BYM har prosjektledelse.

